

Légende

Découpage en zones

- Uch / Ucg : zone urbaine publique centrale d'Hugleville et de Grosfy
- Uc : zone urbaine ancienne
- Uh : zone urbaine résidentielle
- Ui : zone urbaine de loisirs
- N : zone naturelle
- A : zone agricole
- Ae : STECAL activité économique

Protections patrimoniales

- Boisements protégés L151-23 CU
- Talus cauchois protégés L151-23 CU
- Haies brise-vent de haut-jet protégées L151-23 CU
- Haies de moyen-jet protégées L151-23 CU
- Haies basses protégées L151-23 CU
- Fossés, fascines protégés L151-23 CU
- Mares protégés L151-23 CU
- Vergers protégés L151-23 CU
- Constructions remarquables protégés L151-19 CU
- Murs remarquables protégés L151-19 CU
- Eléments bâtis remarquables protégés L151-19 CU

Risques naturels

- Risque d'effondrement de cavités souterraines
- Zone inondable issue du PPRI du bassin versant de l'Austreberthe et du Saffimbec ou du bassin versant de la Saâne et de la Vienne (pour information)

Autres prescriptions

- Emplacements réservés
- Bâtiment situé en zone agricole et pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Secteur soumis à une orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
- Itinéraire déplacement doux protégé L151-38 CU

Emplacements réservés

N°	Objet	Bénéficiaire	Parcelles	Surface
1	Aménagement d'un espace public de loisirs et de détente, centralité au cœur de Grosfy	Commune d'Hugleville-en-Caux	C269	4 230 m²
2	Elargissement de l'impasse de Gretot	Commune d'Hugleville-en-Caux	B215, B236 et B247	395 m²
3	Agrandissement de l'espace public au sud de la Mairie	Commune d'Hugleville-en-Caux	A502	820 m²
4	Création cheminement doux le long de la rue du Breuil	Commune d'Hugleville-en-Caux	A237	180 m²
5	Elargissement à 5m de la route de Grosfy	Commune d'Hugleville-en-Caux	C47, C9, C195, C196, C273, C44, C40, C39, C37, C36, C35, C34, C209, C208, C32 et C31	2 030 m²
6	Création cheminement doux au Nid de Pie (3m de largeur)	Commune d'Hugleville-en-Caux	B188	930 m²
7	Création cheminement doux entre le Nid de Pie et Gretot (3m de largeur)	Commune d'Hugleville-en-Caux	B4, B170, B171 et B231	1 410 m²
8	Création cheminement doux entre Gretot et Grosfy (3m de largeur)	Commune d'Hugleville-en-Caux	B121, B145 et C31	2 760 m²

Commune de Hugleville-en-Caux



Plan de zonage

Arrêté par le conseil communautaire le 2 décembre 2025
Echelle 1/5000
Fonds de plan "SIGN - PARCELLAIRE EXPRESS"
"SIGN - BD ORTHO"
Projection Lambert 93
Chargé d'études :
PERSPECTIVES
Gauvain ALEXANDRE urbaniste
5 impasse du Coquetier
76116 Martainville-Epreville